

AVIS PUBLIC

AVIS DE VENTE POUR DÉFAUT DE PAIEMENT DE TAXES MUNICIPALES ET SCOLAIRES

AVIS PUBLIC est, par les présentes, donné par la soussignée, Brigitte Pelletier en sa qualité de secrétaire-trésorière adjointe de la MRC des Basques que les Immeubles ci-après désignés seront vendus à l'enchère publique, selon les dispositions du *Code municipal du Québec*, au bureau de la MRC, le **14 juin 2018 à 10 h**, pour satisfaire aux taxes municipales et scolaires impayées, avec intérêts et frais encourus, à moins que ces taxes, intérêts et frais ne soient payés avant la vente (selon les sommes qui seront dues au moment du paiement).

VILLE DE TROIS-PISTOLES

1. Josée Bouchard

TAXES MUNICIPALES, SCOLAIRES ET INTÉRÊTS

18 190.80 \$*

DÉSIGNATION

TITRE 13 724 505 - Adresse de la propriété 87, 89, 91, 93, 95 rue Notre-Dame Est, Trois-Pistoles (Québec) GOL 4K0 (bâtiment multirésidentiel et commercial)

Cet immeuble connu et désigné comme étant le numéro CINQ MILLIONS DEUX CENT VINGT-SIX MILLE CINQ CENT QUATRE-VINGT-SIX (5 226 586) du Cadastre du Québec, dans la circonscription foncière de Témiscouata. Avec les bâtisses dessus construites, circonstances et dépendances, situé aux 87, 89, 91, 93, 95 rue Notre-Dame Est, à Trois-Pistoles (Québec) GOL 4K0 dans la ville de Trois-Pistoles.

2. Josée Bouchard

TAXES MUNICIPALES, SCOLAIRES ET INTÉRÊTS

15 536.76 \$*

DÉSIGNATION

TITRE 13 955 383 - Adresse de la propriété 97 - 99 rue Notre-Dame Est, Trois-Pistoles (Québec) GOL 4K0 (bâtiment multirésidentiel)

Cet immeuble connu et désigné comme étant le numéro CINQ MILLIONS DEUX CENT VINGT-SIX MILLE CINQ CENT QUATRE-VINGT-SEPT (5 226 587) du Cadastre du Québec, dans la circonscription foncière de Témiscouata. Avec les bâtisses dessus construites, circonstances et dépendances, situé aux 97 - 99 rue Notre-Dame Est, à Trois-Pistoles (Québec) GOL 4K0 dans la ville de Trois-Pistoles.

MUNICIPALITÉ DE NOTRE-DAME-DES-NEIGES

1. Succession Zélie Leblond

TAXES MUNICIPALES, SCOLAIRES ET INTÉRÊTS

491.64 \$*

DÉSIGNATION

Titres 345135 et 346994 - Adresse de la propriété Rue des Érables, Rivière-Trois-Pistoles (Québec) GOL 2E0

Cet immeuble connu et désigné comme étant le numéro CINQ MILLIONS CINQ CENT QUARANTE-CINQ MILLE QUATRE CENT SOIXANTE-CINQ (5 545 465) et le numéro CINQ MILLIONS CINQ CENT QUARANTE-SIX MILLE HUIT CENT DOUZE (5 546 812) du Cadastre du Québec, dans la circonscription foncière de Témiscouata. Le tout sans bâtisse, avec circonstances et dépendances, situé à la rue des Érables, à Rivière-Trois-Pistoles (Québec) GOL 2E0 dans la municipalité de Notre-Dame-des-Neiges.

2. Succession Zélie Leblond

TAXES MUNICIPALES, SCOLAIRES ET INTÉRÊTS

53.11 \$*

DÉSIGNATION

Titre 345135 - Adresse de la propriété Rue du Sault, Rivière-Trois-Pistoles (Québec) GOL 2E0

Cet immeuble connu et désigné comme étant le numéro CINQ MILLIONS CINQ CENT QUARANTE-CINQ MILLE QUATRE CENT CINQUANTE-HUIT (5 545 458) du Cadastre du Québec, dans la circonscription foncière de Témiscouata. Le tout sans bâtisse, avec circonstances et dépendances, situé à la rue du Sault, à Rivière-Trois-Pistoles (Québec) GOL 2E0 dans la municipalité de Notre-Dame-des-Neiges.

3. Denis Leclerc

TAXES MUNICIPALES, SCOLAIRES ET INTÉRÊTS

7 849.32 \$*

DÉSIGNATION

Titres 355875 et 14096147 - Adresse de la propriété 22 à 24 rue Saint-Jean-Baptiste, Rivière-Trois-Pistoles (Québec) GOL 2E0

Cet immeuble connu et désigné comme étant le numéro CINQ MILLIONS CINQ CENT QUARANTE-CINQ MILLE CINQ CENT QUARANTE ET UN (5 545 541) du Cadastre du Québec, dans la circonscription foncière de Témiscouata. Le tout avec les bâtisses dessus construites, avec circonstances et dépendances, situé aux 22 à 24 rue St-Jean-Baptiste, à Rivière-Trois-Pistoles (Québec) GOL 2E0 dans la municipalité de Notre-Dame-des-Neiges.

4. Annie Michaud

TAXES MUNICIPALES, SCOLAIRES ET INTÉRÊTS

6 908.53 \$*

DÉSIGNATION

Titres 19511665 et 19711498 - Adresse de la propriété 9 rue Saint-Jean-Baptiste, Rivière-Trois-Pistoles (Québec) GOL 2E0

Cet immeuble connu et désigné comme étant le numéro CINQ MILLIONS CINQ CENT QUARANTE-CINQ MILLE CINQ CENT SOIXANTE-SEPT (5 545 567) du Cadastre du Québec, dans la circonscription foncière de Témiscouata. Le tout avec les bâtisses dessus construites, avec circonstances et dépendances, situé au 9 rue St-Jean-Baptiste, à Rivière-Trois-Pistoles (Québec) GOL 2E0 dans la municipalité de Notre-Dame-des-Neiges.

5. Mario Pigeon

TAXES MUNICIPALES, SCOLAIRES ET INTÉRÊTS

3 654,67 \$*

DÉSIGNATION

Titre 16078327 – Adresse de la propriété 157 Route 132 Ouest, Trois-Pistoles (Québec) G0L 4K0

Cet immeuble connu et désigné comme étant le numéro CINQ MILLIONS CINQ CENT QUARANTE-SIX MILLE QUATRE CENT QUARANTE-DEUX (5 546 442) du Cadastre du Québec, dans la circonscription foncière de Témiscouata. Le tout avec les bâtisses dessus construites, avec circonstances et dépendances, situé au 157 Route 132 Ouest, Trois-Pistoles (Québec) G0L 4K0 dans la municipalité de Notre-Dame-des-Neiges.

MUNICIPALITÉ DE SAINTE-RITA

1. Even Martin

TAXES MUNICIPALES, SCOLAIRES ET INTÉRÊTS

1 972,39 \$*

DÉSIGNATION

TITRES 328676, 224 878, 15834903 ET 21037204 – Adresse de la propriété Chemin des Sept-Lacs, Sainte-Rita (Québec) G0L 4G0

Un immeuble connu et désigné comme étant une partie du lot originaire QUARANTE-SEPT (Ptie 47) Rang 5, du cadastre officiel Canton de Raudot, dans la circonscription foncière de Témiscouata, lequel terrain est borné vers le nord-ouest par les terres du 4^e Rang, vers le nord-est par le lot 46, rang 5, vers le sud-est et encore vers le nord-est par le lot 47, rang 5, appartenant à Michel Liberge ou représentants et encore vers le sud-est par le chemin des Sept Lacs et vers le sud-ouest par le lot 48, rang 5. Le tout avec les bâtises dessus construites, avec circonstances et dépendances, situé au Chemin des Sept-Lacs à Sainte-Rita (Québec) G0L 4G0 dans la municipalité de Sainte-Rita

*** Certains frais s'ajouteront à ce montant et ils seront annoncés au moment de la vente.**

Conditions pour enchérir :

Personne physique : (Pièce d'identité)

- Nom
- Date de naissance
- Adresse résidentielle complète et postale, s'il y a lieu
- Mandat ou procuration si elle représente une autre personne physique

Personne morale :

- Nom
- Forme juridique et Loi constitutive
- Adresse complète et postale du siège social, s'il y a lieu

ET

Pour le représentant d'une personne morale : (pièce d'identité)

- Nom
- Qualité du représentant (mandataire)
- Copie de la pièce justificative l'autorisant à agir (ex : résolution, mandat, procuration ou autre)

Mode de paiement

Paiement au complet dès l'adjudication :

- Argent comptant
- En argent comptant ou par chèque visé fait à l'ordre de la MRC des Basques.

Les immeubles acquis dans le cadre de la vente pour taxes sont assujettis à un droit de retrait pendant une période d'un (1) an suivant la date d'adjudication (art. 1057 et suivants du *Code municipal*).

Pour éviter la vente de votre immeuble, un paiement complet (capital, intérêts et frais) doit être fait directement à la MRC des Basques. **Il vous appartient, d'une part, de vous informer auprès de la MRC du montant total dû (à la date du paiement) en capital, intérêts et frais et, d'autre part, d'en informer la Municipalité et la commission scolaire (en faisant clairement la preuve de votre paiement) pour que le processus puisse être interrompu.**

Je certifie par la présente que la liste décrite ci-dessus constitue la liste officielle des ventes pour non-paiement de taxes municipales et scolaires de la Municipalité régionale de comté des Basques pour l'année deux mille dix-huit (2018).

Donné à Trois-Pistoles, ce **28^e jour du mois de mars 2018**

Brigitte Pelletier
secrétaire-trésorière adjointe
MRC des Basques